

Penthouse u novogradnji - Kožino-Zadar, Zadar - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Penthouse u novogradnji - Kožino-Zadar
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	124 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Área de Terraza:	124 m ²
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar - Okolica
Área urbana:	Kožino



Poštanski broj: 23000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Penthouse sa pogledom na more od 124 m2 netto stambene površine u novogradnji u Kožinu pored Zadra. Stan se sastoji od hodnika, tri prostrane spavaće sobe, tri kupaonice, dodatnog WC-a, spremišta i garderobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone. Dodatno uz lođu, penthousu pripada krovna terasa od 124m2 te dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Stan je klimatiziran, te je ugrađeno podno grijanje kao i visokokvalitetna aluminijska stolarija s komarnicima. Postoji mogućnost biranja podnih obloga po želji kupca. Predviđeni rok useljenja je proljeće 2024. godine. Također postoji mogućnost kupnje zemljišta od 700 m2 ispred zgrade gdje bi se mogao izgraditi bazen, konoba ili dodatni sadržaj. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0732

Información de contacto adicional

Número de referencia 526081

interno:

Agency ref id: D-0732