

## Stan u novogradnji na 2.katu, Medulin, okolica, Istra, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	Stan u novogradnji na 2.katu, Medulin, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	90 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	239,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

**Condición**

Nueva construcción: sí

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pomer
Poštanski broj:	52203

**Permisos**

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

**Información adicional**

Eficiencia energética: A+

**Estacionamiento**Número de plazas de  
aparcamiento: 2**Descripción**

Información adicional: Na prodaju je stan u manjoj stambenoj zgradi novogradnje, na drugom katu, ukupne stambene površine 90m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na drugom katu zgrade dovršene 2023. godine sa tri stana te ima veliki ulazni hodnik, "open space" prostor kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka sa izlazom na terasu, prostranu kupaonicu, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dva parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno. Stan je kompletno dovršen, sa novim podovima i sanitarijama,

visokokvalitetnim protuprovalnim vratima i troslojnom PVC stolarijom. Stan se prodaje u trenutnom stanju tj. bez namještaja što dozvoljava novim vlasnicima uređenje po vlastitim željama i ukusima. Atraktivna lokacija! ID KOD AGENCIJE: 1330

## Información de contacto adicional

Número de referencia      527526  
interno:  
Agency ref id:            1330