

Opatija, Vila s panoramskim pogledom, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija, Vila s panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	380 m ²
Tamaño del lote:	1374 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	2001
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija



Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
---------------------------------	----

Descripción

Información adicional:	Opatija, vila s panoramskim pogledom Ova ekskluzivna vila leži direktno iznad Opatije i nudi prekrasan panoramski pogled na cijeli kvarnerski zaljev. Izgradjena je 2001 godine najkvalitetnijim gradjevinskim materijalima i opremljena ekskluzivnom opremom koja zadovoljava visoki evropski standard. Sa 400 m2
------------------------	--

stambene površine rasporedjena je na tri etaže. U prizemlju se nalazi prostrani poslovni prostor, ljetna kuhinja, parna kupelj, radionica i kotlovnica. Po želji ta se etaža može pretvoriti u jednu odvojenu stambenu jedinicu. Dušu objekta predstavlja u svakom slučaju veliki dnevni boravak sa kaminom, kuhinjom i prostorom za ručavanje na katu. Osim navedenih prostorija na ovoj etaži nalazi se još i gostinjski WC, ostava te jedna spavaća soba sa svojim kupatilom. Na drugome katu smještene su daljnje 2 spavaće sobe, obje sa svojim kupatilom, od kojih je jedan opremljen tušem a drugi sa Whirlpool masažnom kadom. Garderoba izradjena od punog hrastovog drva te biblioteka upotpunjuju ovu etažu. Iz svih prostorija u kući izlazi se na balkone koji se protežu širinom cijele kuće. Podovi u dnevnom boravku, kuhinji i kupaoonama izvedeni su u najkvalitetnijoj španjolskoj i talijanskoj keramici, dok su stepeništa obložena granitom i kovanom ogradom. Grijanje je centralno na lož ulje. Svi keramički podovi imaju dodatno i podno grijanje. Solarni paneli na krovu služe za zagrijavanje vode ljeti. Sa Whirlpoolom, parnom kupelji "Hösch", najmodernijim kuhinjskim aparatima Gagenau, sobnim vratima od pune hrastovine kao i ugradjenom garderobom, kovanom ogradom te drugom visoko kvalitetnom opremom, ispunjeni su svi uvjeti modernog stanovanja. Okućnica je kultivirana i održavana. Natkrivena parkirna mjesta nalaze se iza kuće. Za sve dodatne informacije kao i razgledavanje nekretnine kontaktirajte: SAŠA IVANIŠEVIĆ +385(0)91-6707-890
sasa.ivanisevic@dogma-nekretnine.com KARIN ŠTIMAC +385(0)98-286-734
karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15585

Información de contacto adicional

Número de referencia 527974
interno:
Agency ref id: 15585