

## Predivna vila sa bazenom, Vrsi, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivna vila sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	172 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	495 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrsi



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Na prodaju je vila s bazenom u Vrsima! Ova novogradnja planira se dovršiti do kraja ljeta. Površina stambenog prostora iznosi 172 m <sup>2</sup> i prostire se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom,
------------------------	---

gostinjski WC, ostava te izlaz na terasu i bazen s predivnim pogledom na more. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vila je opremljena PVC stolarijom i grijanjem putem dizalice topline. Udaljena je 750 m od mora. Nalazi se u mirnom predjelu mjesta. Vrsi se može pohvaliti prekrasnim plažama koje oduzimaju dah svojom netaknutom ljepotom i kristalno čistim vodama. Bez obzira jeste li ljubitelj pješčanih ili šljunčanih plaža, Vrsi ima sve to. Opustite se na osunčanim obalama, uživajte u osvježavajućim kupanjima u Jadranskom moru i uživajte u mirnoj atmosferi ovog obalnog raja. S raznolikim izborom plaža, Vrsi nudi idilično okruženje za beskrajne sate uživanja na plaži. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove predivne vile s bazenom u Vrsima. Kontaktirajte nas odmah kako biste se informirali i dogovorili razgledavanje. Vaša oaza odmora i luksuza na samo korak od prekrasnih plaža čeka na vas! Andrea Culi +385 98 80 90 94

For sale is a villa with a pool in Vrsi! This new construction is planned to be completed by the end of summer. The living area spans 172 m<sup>2</sup> and is spread over the ground floor and first floor. The ground floor features a spacious living room with a dining area and kitchen, a guest toilet, storage room, and access to the terrace and pool with a stunning sea view. The first floor consists of three bedrooms, each with its own bathroom. The villa is equipped with PVC windows and heating via a heat pump. It is located 750 m away from the sea in a peaceful area. Vrsi boasts breathtaking beaches with untouched beauty and crystal-clear waters. Whether you prefer sandy or pebble beaches, Vrsi has it all. Relax on sun-soaked shores, enjoy refreshing swims in the Adriatic Sea, and immerse yourself in the tranquil atmosphere of this coastal paradise. With a diverse selection of beaches, Vrsi provides an idyllic setting for endless hours of beach enjoyment. Don't miss the opportunity to become the owner of this beautiful villa with a pool in Vrsi. Contact us now to inquire and schedule a viewing. Your oasis of relaxation and luxury just steps away from stunning beaches awaits you! Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA1939

## Información de contacto adicional

Número de referencia      528003  
interno:  
Agency ref id:            DA1939