

## Poreč, okolica, odlična kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Poreč, okolica, odlična kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	162 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	300 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, idealna kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more! U mirnom istarskom mjestu na samo 12 km udaljenosti u izgradnji su četiri kuće bez bazena sa pogledom na more. Kuća se nalazi u nizu i njezina ukupna površina iznosi 162 m<sup>2</sup>, te proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, wc, i spremište, na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, predprostor, i loggia, a na drugom katu se nalazi još jedna prostrana master soba sa vlastitom kupaonom i prostranom terasom i fitnessom. Sa kata se vidi panoramski pogled na more i prirodu. Grijanje kuće planirano je putem dizalice topline i klima uređaja. Prodaje se nenamještena. Uz nadoplatu moguće je napraviti i bazen veličine 8X4 m<sup>2</sup>. Sav sadržaj se nalazi na nekoliko minuta vožnje autom. Završetak gradnje bio bi 12/2024. ID KOD AGENCIJE: 1031-724

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528400  
Agency ref id: 1031-724  
Teléfono de contacto: +38552210824