

## Poreč, okolica, fantastična kuća sa četiri spavaće sobe!, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, fantastična kuća sa četiri spavaće sobe!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 152 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 500 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Precio: 490,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija

Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, fantastična kuća sa četiri spavaće sobe! U mirnom istarskom mjestu na samo 12 km udaljenosti u izgradnji su četiri kuće bez bazena sa pogledom na more. Kuća se nalazi na rubu i njezina ukupna površina iznosi 152 m<sup>2</sup>, te proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, wc, i spremište, na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, predprostor, i loggia, a na drugom katu se nalazi još jedna prostrana master soba sa vlastitom kupaonom i prostranom terasom i fitnessom. Sa kata se vidi panoramski pogled na more i prirodu. Grijanje kuće planirano je putem dizalice topline i klima uređaja. Prodaje se nenamještena. Uz nadoplatu moguće je napraviti i bazen veličine 8X4 m<sup>2</sup>. Sav sadržaj se nalazi na nekoliko minuta vožnje autom. Završetak gradnje bio bi 12/2024. ID KOD AGENCIJE: 1031-722

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528410  
Agency ref id: 1031-722  
Teléfono de contacto: +38552210824