

Vodnjan, luksuzna nova kuća sa očaravajućim pogledom, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Vodnjan, luksuzna nova kuća sa očaravajućim pogledom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 306 m²
Tamaño del lote: 1363 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 3
Precio: 1.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Vodnjan
Área urbana: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Vodnjan, u malom šarmantnom istarskom gradiću na prodaju je ova nova luksuzna vila. Vodnjan je zemljopisno odlično smješten što je doprinijelo njegovoj odličnoj prometnoj povezanosti. Najbliže turističke atrakcije na tek 7km udaljenosti su mu Fažana i Peroj koji prednjače svojom bogatom turističkom ponudom dok je glavni istarski grad Pula na svega 10km udaljenosti. Vodnjan upravo zbog toga postaje sve omiljenije mjesto za život i odmor. Ova prekrasna vila prostire se na dvije etaže sa 235m² stambenog prostora te u prizemlju sadrži jednu spavaću sobu sa kupaonicom, saunu sa tušem, prostor kotlovnice, prostor za garderobu te dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom koji ima izlaz na lounge terasu i vrt u kojem se nalazi bazen sa sunčalištem površine 35m². Na gornjem katu se nalaze još dvije spavaće sobe, kupaonica i glavna spavaća soba sa vlastitom en suite kupaonicom koja ima izlaz u vrt. S terase se pruža panoramski pogled na Nacionalni park Brijune, more, vinograde i maslinike. U sklopu okućnice nalaze se dva parkirna mjesta. Osim arhitekture kuća je i opremljena najmodernijim sustavima grijanja i hlađenja. Kuća po želji može biti opremljena namještajem i opremom po želji kupca. Investitor je pravna osoba te je u sustavu PDV-a. Ova jedinstvena vila pruža sve ono što luksuz znači i kao takva može biti savršena kao kuća za odmor te osigurati povratak investicije ili kao vlastita oaza mira za odmor ili život. ID KOD AGENCIJE: 1018-407

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528457
Agency ref id: 1018-407