

Vodnjan, odlična nova vila s pogledom na more i Brijune, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate
Nombre: Agencia
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Vodnjan, odlična nova vila s pogledom na more i Brijune
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 268 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 3
Precio: 1.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Vodnjan

Área urbana: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Vodnjan, u manjem Istarskom gradiću Vodnjanu koji se nalazi na samo cca 7km od popularnih turističkih mjesta Fažane i Peroja koji su poznati po lijepo uređenim plažama i bogatom ponudom prodajemo ovu novu luksuznu vilu. Također prekrasna Pula, glavni Istarski grad nalazi se na udaljenosti od cca 10km. Zbog svoje odlične povezanosti Vodnjan postaje sve popularniji gradić za život i turizma jer se veoma brzo automobilom možete naći u bilo kojem dijelu Istre. Ova kuća prostire se na dvije etaže ukupne stambene površine 217m2 na okućnici površine 643m2. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na prostranu natkrivenu terasu i vrt gdje se nalazi bazen površine 35m2 sa sunčalištem, dvije spavaće sobe, kupaona, gostinjski toalet i vešeraj dok se na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe s en suite kupaonicama, sauna s tušem kao i velika natkrivena terasa s loungem i vrtom. S gornje terase se pruža pogled na Nacionalni park Brijuni, more, vinograde i maslinike. U sklopu okućnice nalaze se dva parkirna mjesta. Osim arhitekture kuća je i opremljena najmodernijim sustavima grijanja i hlađenja. Kuća po želji može biti opremljena namještajem i opremom po želji kupca. Investitor je pravna osoba te je u sustavu PDV-a. Ova kuća je odlična prilika kao vrhunska luksuzna kuća za odmor s čime bi bilo osiguran povrat investicije ili kao obiteljska kuća za odmor u mirnoj ulici s panoramskim pogledom. ID KOD AGENCIJE: 1018-402

Información de contacto adicional

Número de referencia 528460
interno:
Agency ref id: 1018-402