

## Poreč, okolica kamena samostojeća kuća, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica kamena samostojeća kuća  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 174 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 750 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 6  
Baños: 3  
Precio: 780,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2008

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč

Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica Prodaje se kamena kuća sa bazenom u mirnom mjestu udaljenom od grada Poreča 8km i 5km od prvih plaža. Kuća se smjestila na zemljištu od 750m2 i njena površina iznosi 175m2. Kuća se prostire kroz dvije etaže. Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka sa kaminom iz kojeg se izlazi na prostranu natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, ostava te još jedna kupaonica. Elegantnim kamenim stubištem dolazi se na prvi kat gdje se nalaze još dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonom, te natkrivena terasa sa predivnim pogledom na more. Grijanje kuće omogućeno je klima uređajima i centralnim grijanjem na toplinsku pumpu. Sa vanjske strane nalazi se još jedna veća ostava. Okućnica kuće je ograđena i lijepo uređena, na njoj se nalazi prostrani preljevni bazen koji je napravljen od kamena. U vrtu je posađeno mediteransko bilje, cvijeće i dvije stoljetne masline. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za sve ljubitelje mira. ID KOD AGENCIJE: 1022-128

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528478  
Agency ref id: 1022-128