

## Svetvinčenat, okolica, odlična nova kuća sa bazenom, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Svetvinčenat, okolica, odlična nova kuća sa bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 145 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 897 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Precio: 505,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2022

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Svetvinčenat

Área urbana: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, lokacija ove nove kuće za odmor je nedaleko od gradića Svetvinčenta koji svojim bogatim programom turističke i kulturne ponude iz godine u godinu postaje sve popularnije mjesto za odmor i život. Zbog dobre prometne povezanosti za samo par minuta vožnje automobilom dolazite do prekrasnog Rovinja ili glavnog grada Istarskog poluotoka Pule. Ova prizemnica stambene površine 145m<sup>2</sup> sastoji se od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, velikog open space prostora u kojem je kuhinja sa blagovaonicom i dnevni boravak te još jedna kupaonica. Iz svijetlog dnevnog boravka se izlazi na bazen sa sunčalištem i na prostranu okućnicu sa odbojkaškim/badminton terenom i ljetnom kuhinjom. U sklopu okućnice nalazi se i natkriveni parking za dva automobila. Ova kuća je odlična prilika za turistički najam ili kao prostrana kuća za obiteljski život na odličnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 1018-310

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528512  
Agency ref id: 1018-310