

## Novigrad okolica, samostojeća kuća 3.red do mora!, Novigrad, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Novigrad okolica, samostojeća kuća 3.red do mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	228 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	417 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	1970
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad

Área urbana: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Novigrad okolica Prodaje se samostojeća kuća u okolici Novigrada, 3.red do mora! Površina kuće iznosi 228.53m<sup>2</sup>. Kuća se prostire na prizemlje i kat, te se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 4 spavaće sobe, 2 kupaonice, terase. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na lož ulje, a na zahtjev i na hidro centraliziranu peć na pelete. Sam interijer kuće je prije nekoliko godina renoviran i opremljen kvalitetnim namještajem. Površina ograđene okućnice iznosi 417m<sup>2</sup>, a vlasniku nudi privatnost i mir. Postoji mogućnost izgradnje bazena u vrtu. Pored ulaza u kuću nalazi se vlastiti parking. Nekretnina je na jako atraktivnoj lokaciji, udaljena svega par koraka od predivnih plaža, trgovina, restorana, igrališta, šetnica, biciklističkih staza i svih ostalih zanimljivih sadržaja. Radi se o nekretnini koja je svakako vrijedna pažnje te može biti idealna za odmor i turističke svrhe ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-619

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528522  
Agency ref id: 1010-619  
Teléfono de contacto: +38552210824