

## Poreč, okolica luksuzna vila sa bazenom u izgradnji, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica luksuzna vila sa bazenom u izgradnji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 376 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 906 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 6  
Baños: 5  
Precio: 1,500,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2021

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč

Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica Luksuzna moderna villa sa bazenom i pogledom na more. Na samo par kilometra od grada Poreča i samo nekoliko minuta pješke od mora prodaje se ova luksuzna moderna vila sa bazenom u izgradnji. Vila se nalazi na parceli od 906m<sup>2</sup> i njena površina iznosi 376m<sup>2</sup>. Villa se prostire kroz dvije etaže. Na prvoj etaži nalaze se kuhinja, blagovaona sa prostranim dnevnim boravkom po open space konceptu u kojem se nalazi moderni kamin, jedna spavaća soba sa kupaonom, wc-om za goste, veršerajom, strojarnicom, ostavom, dvije natkrivene terase sa pogledom na more, sauna sa fitnessom te konoba sa kaminom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom i natkrivenom terasom sa pogledom na more. Dizalice topline i podno grijanje osiguraju toplinu za vrijeme zimskih mjeseci, a klima uređaji postavljeni u svakoj spavaćoj rashladiti će ljetne dane. Zbog svoje lokacije i sadrža ova je nekretnina idealna za odmor ili iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 1022-31

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528546  
Agency ref id: 1022-31  
Teléfono de contacto: +38552210824