

## Rovinj, prostrana kuća u nizu na super lokaciji, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rovinj, prostrana kuća u nizu na super lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 210 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 292 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 5  
Baños: 4  
Precio: 560,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1900

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinjsko Selo  
Poštanski broj: 52210

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, okolica, ova prostrana kuća u nizu smjestila se u manjem mjestu nadomak Rovinja. Okružena je obiteljskim kućama te se nedaleko nalaze sadržaji kao što su trgovine, kafići, škola i ostali relevantni sadržaji dok je na samo par minuta udaljen Rovinj koji svojom bogatom ponudom svake godine privlači sve veći broj turista. Odlična lokacija za odmor i uživanje dok je centar događanja u neposrednoj blizini. Kuća se prostire na tri etaže ukupne površine 210m<sup>2</sup>. Cijelu etažu prizemlja zauzeo je dnevni boravak spojen sa blagovaonicom i kuhinjom te je odlična prostorija za veća druženja. Organizacija prostora prve i druge etaže je veoma slična sadrže ukupno četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Ova kuća je u turističkom najmu od svoje renovacije i veoma uspješno posluje sve ove godine te kao takva je odlična investicija s obzirom na siguran povrat uloženog. ID KOD AGENCIJE: 1018-154

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528572  
Agency ref id: 1018-154  
Teléfono de contacto: +38552210824