

Šišan, okolica, kuća za odmor s bazenom, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Šišan, okolica, kuća za odmor s bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 330 m²
Tamaño del lote: 550 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 10
Baños: 4
Precio: 675,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2015

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Ližnjan
Área urbana: Šišan
Poštanski broj: 52204

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: B

Descripción

Información adicional: Prodajemo prekrasnu kuću za odmor u okolici Šišana. Kuća je katnica, površine 330 četvornih metara, a sastoji se od podruma u kojemu se nalazi velika igraonica sa biljarskim stolom, stolnim nogometom, stolnim tenisom i pikadom. Tu se također nalazi i nekoliko sprava za vježbanje te wc i tuš. Prizemlje objedinjuje dvije spavaće sobe sa kupaonicama, walk in ormarom te izlazom na balkon, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom koja također ima direktnu vezu na bazen, te jedan gostinjski wc. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i skladišni prostor. Sve prostorije u kući imaju postavljen klima uređaj, a svaka soba opremljena je sa televizorom. Okućnica sadrži 550 četvornih metara, u potpunosti je ograđena i pod video nadzorom. Ulaz na parcelu je kroz automatiziranu kapiju na prostran parking gdje stane pet automobila. Okućnica je lijepo uređena i održavana, a posebnu pažnju privlači lijepi mozaični bazen veličine 25 m2. Kuća se prodaje kompletno namještena i nalazi se na vrlo lijepoj i mirnoj lokaciji na 5 kilometara od Medulina i lijepih plaža. Sadržaji poput trgovine, restorana i kafića nalaze se i bliže, na 3 kilometra. Ova lijepa kuća u turističkoj je renti kroz cijelu sezonu i ostvaruje jako lijepi prinos, a novi vlasnik ima mogućnost preuzimanja dobro uhodanoga posla. Idealna je i kao obiteljska kuća ili vlastita vikendica zbog svoje odlične pozicije. ID KOD AGENCIJE: 2003-72

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528591
Agency ref id: 2003-72
Teléfono de contacto: +38552210824