

Umag okolica, renovirana kuća sportskog duha, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
 Nombre: Agencija
 Apellido: Diamond Realestate
 Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Código postal: 52440
 Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 Sobre nosotros: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Umag okolica, renovirana kuća sportskog duha
 Propiedad para: Venta
 Tipo de vivienda: separado
 Pies cuadrados: 240 m²
 Tamaño del lote: 650 m²
 Número de pisos: 2
 Dormitorios: 12
 Baños: 3
 Precio: 690,000.00 €
 Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1968

Ubicación

País: Croatia
 Provincia / Región / Istarska županija
 Provincia:

Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, okolica Umaga Na prekrasnom brežuljku podno Brtonigle nastaje ova specifična kuća sportskog karaktera koja će biti u prodaji počevši od jeseni 2022. godine. Kompletно renovirana prostrana kuća od 240m2 se proteže na ograđenom zemljištu od 650m2 sa čijeg brežuljka seže pogled na mediteransko zelenilo Bujštine. Svojom lokacijom u mirnom mjestasu podno Brtonigle, na svega par kilometra od priključka na brzu cestu, 5 minuta vožnje do Buja a 10 do Umaga, 3 minute do prve trgovine i kafića ova kuća predstavlja idealno sklonište za sportaše i aktivne osobe u potrazi za zelenom oazom, svježim zrakom, šarenim prirodnim ljepotama i sunčanim zrakama koje pruža unutrašnjost Bujštine. Okružena brojnim biciklističkim rutama, u blizini poznatih vinara i maslinara predstavlja pravo mjesto boravka bilo za cijelogodišnje stanovanje kao i za turističko iznajmijivanje. Kuće se sastoji od prizemlja i 2 kata. Svaki kat se proteže na 80m2 i sastoji se od 2 spavaće sobe sa kupatilom, kuhinjom i dnevnim boravkom. Stepenište koje vodi do katova je ujedno oplemenjeno lijepim međuprostorom gdje će vas dočekati pomno uređena biblioteka sa otvorenim pogledom na mediteransko zelenilo Bujštine i na vlastiti prostran bazen sa hidromasažnom kadom. Dok se u prizemlju nalazi prostrana kuhinja i dnevni boravak kroz koji se direktno izlazi u natkriveno dvorište i ulazi u veliki bazen sa hidromasažnom kadom, zadnji kat odnosno mansarda će vas iznenaditi saunom za opuštanje u hladnijim danima godine. Ispred kuće će vas dočekati natkrivena parkirna mjesta i pomno uređeno mediteransko dvorište u čijem sastavu je živom ogradom ograđena i zatvorena fitness zona opremljena stalkom za funkcionalni trening, benchom, air bike-om, spravom za veslanje i pratećim sadržajem. Naravno da ne može nedostajati natkriveni prostor za druženje uz vanjsku plinsku kuhinju. Vjerujem da želite doživjeti više, kontaktirajte nas radi više aktualnih informacija! ID KOD AGENCIJE: 1020-7

Información de contacto adicional

Número de referencia 528599
interno:
Agency ref id: 1020-7