

## Poreč - Stan na prvom katu novogradnje s krovnom terasom, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Poreč - Stan na prvom katu novogradnje s krovnom terasom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	83 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	2021
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč

Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Poreč - stan na prvom katu novogradnje s krovnom terasom, Stan u modernoj novogradnji koja se nalazi svega par minuta vožnje od grada i mora. Stanu pripada 83,80m<sup>2</sup> stambenog prostora koja se sastoje od velikog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 12m<sup>2</sup>, kuhinje, blagovaone, wc-a, kupaonice i dvije spavaće sobe. Na podovima će biti postavljena keramika, ako kupac želi drugačije postoji mogućnost dogovora. Dimnjak i klima uređaj u stanu osigurati će Vam udobnost u svakom dobu godine. Stanu pripada krovna terasa površine 55,30m<sup>2</sup> koja ima pogled na more. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Planirani dovršetak gradnje je za 10. mjesec 2022. godine. Na par minuta vožnje nalaze se svi potrebni sadržaji. Obzirom da je nekretnina još uvijek u fazi gradnje, moguće su neke izmjene po vlastitom ukusu. Obzirom na karakteristike ovoga stana, osim za svakodnevni život, ovaj stan idealan je i kao turistička investicija.  
ID KOD AGENCIJE: 1012-100

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528608  
Agency ref id: 1012-100  
Teléfono de contacto: +38552210824