

POREČ Imanje sa dvije kuće, bazenom i građevinskim terenom, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: POREČ Imanje sa dvije kuće, bazenom i građevinskim terenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 900 m²
Tamaño del lote: 3586 m²
Dormitorios: 16
Baños: 12
Precio: 1,800,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1972

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč

Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: C



Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Poreč, Istra Prodaje se ovo imanje sa dvije kuće, bazenom i građevinskim terenom u Poreču blizu mora i plaže. Jedna od kuća je obiteljski pansion od otprilike 300m2. Obiteljska kuća ima 566m2. Pansion ima ukupno 10 spavaćih soba sa 28 ležaja. Osim vlastitog bazena, pansion ima i profesionalnu kuhinju i salu za goste. Sa objekta se vidi i more. Obiteljska kuća je raspoređena u dva stana. Priv stan od 100 m2 ima hodnik, dnevni boravak, blagavaonu, kuhinju, kupaonicu, dvije spavaće sobe, radnu soba te terasu. Druga stan velik je 60 m2 i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe te terase. Još 175 m2 stambenog prostora u kući još nije dovršen. Iza kuće je privatni parking, a kuća ima i spremište i garažu. Pokraj pansiona se može izgraditi još jedna kuća. Plaža je udaljena svega 800 metara i svega manje od 3 kilometra do centra Poreča do kojeg se može doći i pješke obalnom šetnicom. Na terenu do pansiona može se izgraditi još jedan dodatni objekt. Glavne karakteristike nekretnine su lokacija, veličina i mogućnost daljnje gradnje. ID KOD AGENCIJE: 1005-169

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528644
Agency ref id: 1005-169
Teléfono de contacto: +38552210824