

## Svetvinčenat, kuća sa bazenom - uhodani posao, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Svetvinčenat, kuća sa bazenom - uhodani posao  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 220 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 615 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Precio: 500,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2018

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Svetvinčenat  
Área urbana: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Nedaleko od Svetvinčenta, jednog od najljepših malih sakrivenih bisera Jadrana, nazvanog još "San Vincenti - Savičenta", u manjem mjestu smjestila se ova nova kuća za odmor. Na samo 15 minuta vožnje dolazi se do najbližih plaža nedaleko Bala. Kuća se nalazi na rubnom dijelu naselja na parceli od 615 m<sup>2</sup> od čega 479m<sup>2</sup> pripada okućnici dok 136m<sup>2</sup> tlocrtno površine pripada kući. Sastoji se od kuhinje i blagovaonice, četiri spavaće sobe, tri kupaonice, hodnika i dnevnog boravka s kojeg izlazimo na natkrivenu terasu. Vrhunski bazen koji će zadovoljiti sve potrebe sa svojih 34m<sup>2</sup> (8.5x4m). Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji te postavljena je prva faza za centralno grijanje na radijatore. Prodaje se potpuno namještena i opremljena. Spremna je za useljenje ili za iznajmljivanje. Uhodani posao ID KOD AGENCIJE: 1018-48

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528657  
Agency ref id: 1018-48