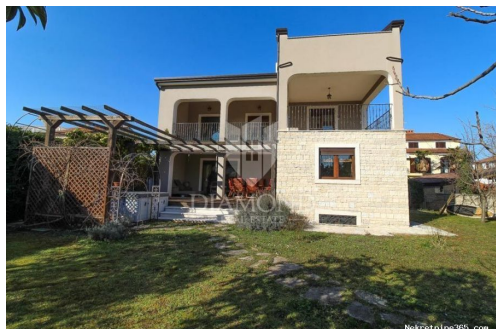


Luksuzna vila 2. red od mora u Umagu, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Luksuzna vila 2. red od mora u Umagu
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 417 m²
Tamaño del lote: 728 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 7
Baños: 3
Precio: 1.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2010

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra , Umag Luksuzna i prostrana vila na ekskluzivnoj lokaciji - 2. red od mora i par koraka od centra grada Umaga i plaže. Vila je ukupne površine 417m², sadrži podrum, prizemlje, 1. i 2. kat. Vrlo prostrana, osvijetljena, opremljena luksuznim i vrhunskim materijalima, kvalitetnim namještajem po mjeri, osvijetljena, odličan izbor za sve željne pravog luksuza na top lokaciji. U podrumu uređen veliki prostor koji može koristiti za razne potrebe novog vlasnika; fitness, prostor za druženje i slično. U prizemlju se nalazi predulaz, hodnik, veliki dnevni boravak sa staklenom stijenom i kaminom, kuhinja, blagovaona, kupatilo, terasa. Na 1. katu su 2 prostrane spavaće sobe sa izlazima na terasu, radna soba (može se koristiti i kao 4. soba), kupatilo sa jacuzziem. Na 2. katu je prostor namjenjen za goste i sadrži dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu sa koje se pruža i pogled na more, veliki spavaći dio od oko 40ak m² i kupatilo. Kuća se grije/hladi uz klima uređaje i mramorne ploče te je kao takva pogodna za korištenje tokom cijele godine. Zemljište je površine 728m², ograđeno zelenilom, sadrži 2 natkrivena parkirna mjesta, terasu, lounge, roštilj, jacuzzi te pruža potpunu privatnost. Vrlo interesantna nekretnina zbog odlične lokacije i vrhunske kvalitete. Pješke su dostupni svi potrebni sadržaji poput uređenih plaža (200m), centar grada (500m), market (200m), šetnice, biciklističke staze, marina, restorani, lokali i slično. ID KOD AGENCIJE: 1000-70

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528682
Agency ref id: 1000-70