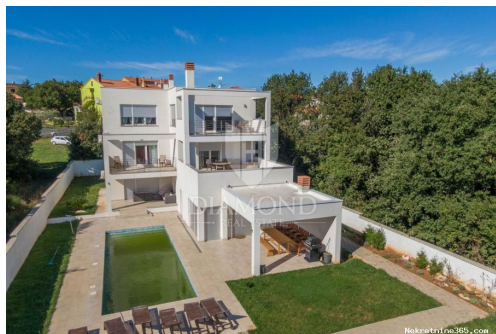


## Pula-kuća za odmor sa velikim terasama,odličan pogled more, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pula-kuća za odmor sa velikim terasama,odličan pogled more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 400 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1089 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 7  
Baños: 7  
Precio: 3,000,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2016

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Pula  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Descripción

Información adicional: Ekskluzivna ponuda, samo u Diamond-u Pula okolica U mjestu Ližnjan nedaleko od Pule, samo 10 minuta od aerodroma, 5 minuta od autoceste na samom rubu naselja smjestila se ova moderna ljepotica. Kuća se nalazi kao zadnja u ulici većinom novih kuća za odmor. More i prekrasne prirodne plaže udaljene su samo 800 m od kuće. Laganom šetnjom za nekoliko minuta naći ćete se u centru mjesta gdje se nalaze trgovine, restorani, apoteka i sve ostalo za uspješan odmor. Obzirom da mjesto ima bogatu ribarsku tradiciju u lokalnim kafićima uvijek se može čuti lokalne ribare koji uz pjesmu raspravljaju o jučerašnjem ulovu i buri. Kuća je projektirana kao velika kuća za odmor sa 5 spavaćih soba za 10-12 osoba. Na svakoj od tri etaže nalaze se velike terase sa kojih se može uživati u pogledu na Kvarner i okolna polja. U prizemlju tu je bazen sa uređenim sunčalištem. Pogled na more je već iz prizemlja, odnosno sa bazena a penjanjem na svaku iduću etažu postaje sve impresivniji. Odlična nekretnina na posebnoj lokaciji sa nesvakidašnjim pogledom. Kuća se iznajmljuje u turizmu te predstavlja uhodani posao. ID KOD AGENCIJE: 1001-55

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 528684  
Agency ref id: 1001-55  
Teléfono de contacto: +38552210824