

OPATIJA, CENTAR - stan u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, CENTAR - stan u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	159 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	38 m ²
Precio:	1.00 €
Publicado:	04.07.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional: OPATIJA, CENTAR - stan 159m² u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža U kvalitetnoj DUX ponudi izdvajamo posebnu novogradnju poznatih investitora u samome centru Opatije. Radi se o imponantnoj novogradnji interesantnog dizajna s vlastitim bazenima i zajedničkom garažom. Zgrada je podijeljena na 7 stambenih jedinica, od čega 4 imaju vlastiti bazen. Stan A1 na katu veličine 210m², neto 159m² odličnog je otvorenog rasporeda i sastoji se od hodnika, velikog open space prostora kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak čak 50m², tri spavaće sobe, dvije velike kupaonice te WC. Terasa je veličine 38m² i sve su spavaće sobe južne orijentacije i izlaze na istu. S vlastite terase stan komunicira sa vlastitim grijanim bazenom i sunčalištem, s kojeg se također pruža prekrasan pogled na more i krovove opatijskih vila. - Panoramski pogled na more - Osigurana velika 2 garažna mjesta - VLASTITI BAZEN - Lift - Podno grijanje i dizalica topline za svaki stan - Markirane sanitarije, schuco stolarija Zgrada će biti spremna za useljenje krajem 2024. godine te se u ovoj fazi još mogu birati materijali interijera po ukusu klijenta. U vlasništvo je uz 2 garažna mjesta uključeno i odvojeno unutarne spremište koje je liftom u zgradi odlično povezano. Pozicija zgrade je fantastična, okružena zelenilom i otvorenim pogledom na more, a opet 5 minuta pješice blago nizbrdo do Lungomare i prvih plaža. Do Opatije centar vožnja traje svega 60 sekundi. Fantastična prilika za osigurati moćan stan u novogradnji u samome centru Opatije. ID KOD AGENCIJE: 24997

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	528865
Agency ref id:	24997