

Zeleni Smaragd na osami, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Zeleni Smaragd na osami
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	340 m ²
Tamaño del lote:	5047 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	1,300,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2018

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Unikat na tržištu kuća 370m2 sa okućnicom 5047m2 okružena samo zelenilom i pogledom na Brijunski arhipelag Smještena na osami u predgrađu grada Pule naselju Galižana ova smaragdno zelena kuća okružena zelenilom spaja u isto vrijeme mir i privatnost sa samo 7 km od centra Pule i 4 km od centra Fažane. Kuća je izgrađena 2018 godine od kada i sadašnji vlasnici žive u njoj te je samim time i uređivana kvalitetno za svakodnevni život i sa pažnjom na svaki detalj. Sa 5047 m2 okućnice u kojoj imamo maslinik, voćnjak, vrt i ljetnu natkrivenu kuhinju pruža dovoljno prostora za bezbrižnu trku i igru djece i životinja ali i mogućnost izrade bazena ukoliko je u željama novih vlasnika. Na imanju imamo 2 natkrivena parkinga i garažu tako da su i limeni ljubimci sigurni. Uz garažu je i strojarnica u kojoj se nalazi podno grijanje za cijelu kuću koje uz kvalitetnu pvc stolariju osigurava da toplina ostane u kući. Pored garaže imamo dva ulaza prvi vodi u prizemlje sa prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom te velikim kaminom čineći ovu prostoriju savršenom za druženja uz to imamo sobu i kupatilo. Na prvom katu unutarnjim stepeništem dolazimo u moderno opremljen dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu tu nam se nalazi i velika terasa sa očaravajućim pogledom koji predstavlja samo jedan problem da li piti jutarnju kavu na terasi i gledati brijunsko otočje i zelenilo ili u vrtu okruženi maslinama. Hodnikom dolazimo ravno u spavaću sobu koja također ima isti pogled kao terasa. nastavljajući dalje sa lijeve strane nam je wc a sa desne prostrano kupatilo koje dijeli terasu sa drugom sobom. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda kuće na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509923

Información de contacto adicional

Número de referencia 528953

interno:

Agency ref id: IS1509923