

## ISTRA - MAJMAJOLA Kuća sa bazenom i pogledom na more, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	ISTRA - MAJMAJOLA Kuća sa bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	104 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	310,000.00 €
Publicado:	16.11.2024

#### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Vodnjan  
Área urbana: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prodajemo samostojeću prizemnicu sa bazenom, smještenu na zemljištu od ukupno 468m<sup>2</sup>, od toga je kuća 104m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe (dvije su dječje), gostinjskog WC-a, kupaonice, te dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na prostranu terasu. U dvorištu je smješten bazen 7 x 4 metara sa automatskim doziranjem i kontrolom za kvalitetu vode. Kroz kuću je postavljeno podno električno grijanje. Također postoji mogućnost grijanja na drva ili pelete. Velika terasa sa nad konstrukcijom. Dva vanjska parkirna mjesta. Vrlo mirna lokacija te je samim time pogodna za život ili za iznajmljivanje u turističke svrhe. Za više informacija kontaktirati broj +385 98 9644 938 (whatsapp/viber) ili poslati upit na: valentina@baci-international.hr ID KOD AGENCIJE: 3416

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 529012  
Agency ref id: 3416  
Teléfono de contacto: 0989644938