

Poslovni prostor 86m2 na prizemlju, naselje Skenderija, Sarajevo Centar, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: TIM nekretnine
Nombre: TIM
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@timnekretnine.ba
Sitio Web: <http://www.timnekretnine.ba/>
País: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Código postal: 71000
Dirección: Trnovska br.1
Mobile: +387 61 342 342
Phone: +387 33 200 444
Sobre nosotros: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Datos del anuncio

Común

Título: Poslovni prostor 86m2 na prizemlju, naselje Skenderija
Propiedad para: Alquiler
Pies cuadrados: 86 m²
Número de pisos: 4

Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 11.25 €
Orientación: Norte, Sur
Publicado: 17.10.2023

Condición

Desarrollado: 1900
Última reforma: 2010
Condición: Tended

Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina
Provincia / Región / Kanton Sarajevo
Provincia:
Ciudad: Sarajevo Centar
Trimestre: Skenderija
Adresa: Skenderija



Información adicional

Infraestructura: Gas, Electricidad, Líneas telefónicas

Descripción

Información adicional: Za dodatne informacije molimo da direktno kontaktirate Vašeg agenta. Đina Miškić +387 62 335 488 Opis nekretnine: Izdaje se poslovni prostor površine 86m2 na visokom prizemlju stambene zgrade u naselju Skenderija. Poslovni prostor sastoji se od tri veće prostorije, kuhinje sa osnovnim elementima, kupatila i balkona. Prostor je multifunkcionalnog karaktera koji se u potpunosti može prilagoditi potrebama zakupaca, te je isti pogodan za različite tipove biroa, kancelarijske poslovne, ordinacije, mnogobrojna predstavništva, itd. Najbitnija karakteristika predmetne nekretnine je svakako atraktivna lokacija, naselje Skenderija, u čijoj se neposrednoj blizini nalazi sva potrebna infrastruktura za brzo i kvalitetno obavljanje poslovnih obaveza. Lokacija: Poslovni prostor se nalazi na prizemlju stambeno-poslovne zgrade u ulici Skenderija, naselje Skenderija. Stambeno-poslovna zgrada smještena je u samom centru grada, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti i brzini obavljanja poslovnih obaveza, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: Njemačka ambasada, Centar Skenderija, Parlament Federacije BIH, Ambasada republike Grčke, mnogobrojne banke, državne i međunarodno institucije, advokatski i notarski uredi, ugostiteljski objekti, pošta, javni prevoz itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo nekoliko metara od zgrade. Standard: Plinsko etažno grijanje. Vanjska i unutrašnja stolarija drvena. Etison u prostorijama. Blindo vrata. Klima. Interfon. Automatski osigurači. Alarm. Uredska rasvjeta.

Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o posredovanju: TIM 070i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

Información de contacto adicional

Número de referencia 529176
interno:
Agency ref id: 944