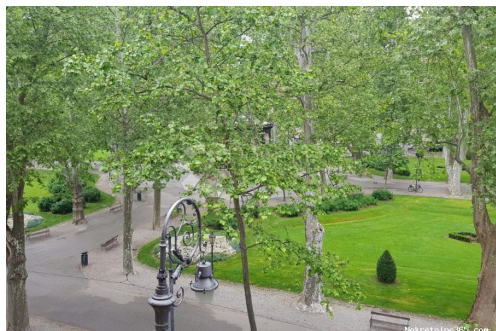


## ELEGANTAN STAN NA ZRINJEVCU, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ELEGANTAN STAN NA ZRINJEVCU
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	148 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Precio:	560,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Descripción

Información adicional: Ovo je prilika koju ne želite propustiti! Na prodaju je prostrani stan od 148 m<sup>2</sup> smješten na drugom katu (lifta nema) elegantne zgrade u samom centru grada. Stan se odlikuje visokim stropovima, prostranim prostorijama i kvalitetnim renovacijama, čineći ga idealnim za obiteljski život ili investiciju. Glavne značajke stana: Veliki ulazni hol s izlazom na mali balkon - savršeno mjesto za jutarnju kavu. Ukupno 5 soba, pružajući obilje prostora za obitelj ili goste. Dvije potpuno opremljene kuhinje koje omogućuju fleksibilnost i praktičnost. Dvije kupaonice s wc-om, svaka s modernim sadržajem. Stan je podijeljen na dva manja stana (55 m<sup>2</sup> i 93 m<sup>2</sup>) s mogućnošću korištenja kao 2 zasebna stana ili spajanja u jedan veći stan. Manji stan od 55 m<sup>2</sup> je potpuno renoviran i opremljen, uključujući nove instalacije, klima uređaje, protuprovalna vrata i visokokvalitetnu stolariju. Veći dio stana (93 m<sup>2</sup>) zahtijeva potpunu obnovu, što vam pruža priliku da ga prilagodite vlastitim željama i potrebama. Ostale značajke: Zidovi su obnovljeni i opremljeni mrežicama u novouređenom dijelu stana. Hrastov parket u sobama i mramor u hodniku. Video nadzor i alarmni sustav za sigurnost. Svaki dio stana ima svoje brojilo za struju i plin. Održavana zgrada s prostranim ulazom i stubištem. Ova nekretnina nudi priliku za udoban život u centru grada s pogledom na park Zrinjevac. Manji dio stana je spreman za odmah useljenje, dok veći dio čeka vašu

osobnu notu i kreativnost. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog jedinstvenog stana. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, obratite se našem timu već danas. ID KOD AGENCIJE: ZG70029

## Información de contacto adicional

Número de referencia      529265  
interno:  
Agency ref id:              ZG70029