

## ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE 6800M2 +PROJEKT+GRAĐEVINSKA !!

### Perušić, Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE 6800M2 +PROJEKT+GRAĐEVINSKA !!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	6800 m <sup>2</sup>
Precio:	70,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Perušić
Área urbana:	Perušić
Poštanski broj:	53202

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Descripción

Información adicional: PROJEKT za dvije kuće za odmor A kuća s bazenom i spa B kuća bez bazena + A kuća ima ishodovanu građevinsku dozvolu i spremna za početak gradnje. Građevinsko zemljište na kojem ovaj projekt treba zaživjeti je u atraktivnom zaselku Varoš nadomak Perušića. Lokacija pogodna zbog neposredne blizine autoputa čvor Perušić, blizina centra mjesta- Perušić, svega 20ak minuta voznje do Otočca i rijeke Gacke, preko Borja do Plitvičkih Jezera na sat vremena, do Baških Oštarija na Velebitu pola sata a do mora Karlobag 50ak minuta voznje. Uz to vlasnik garantira dobar dio godine popunjenost gostima elitnog lovstva iz cijelog svijeta. Površina građevinskog zemljišta je 6800m2 koji se sastoji od prve čestice

do puta na kojoj su zamišljena ova dva projekta, iza se čestica spaja sa šumom gdje je ucrtan stari objekt ostali sad samo kameni temelji i veže se desno s još jednom velikom osunčanom česticom na koju staju još dva ovakva objekta. Čestice povezan putem s prednje i bočne strane te priključci u blizini terena. **OVAKVA PRILIKA SE NE PRUŽA ČESTO ZA SVE NAVEDENO PO SIMBOLIČNOJ CIJENI...STOGA ISKORISTITE PRILIKU !!!** Obratite nam se s povjerenjem  
Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1405

## Información de contacto adicional

Número de referencia 529577

interno:

Agency ref id: ST1405