

## DVOJNA KUĆA S BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, Malinska-Dubašnica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).  
Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	DVOJNA KUĆA S BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM NA MORE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	112 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	98 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	465,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Dvojna kuća u izgradnji s panoramskim pogledom na more! Kuća se sastoji od dvije etaže, ukupne stambene površine 112,50 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, zatim izlaz na prostranu natkrivenu terasu od 10,10 m<sup>2</sup>, sunčalište i bazen, hodnik i toalet. Stubištem se penjemo na kat gdje su smještene tri spavaće sobe, dvije kupaonice i terasa veličine 5,90 m<sup>2</sup> sa otvorenim pogledom na more. Na uređenoj okućnici od 98 m<sup>2</sup> nalazi se bazen veličine 17 m<sup>2</sup> sa strojarnicom i spremištem od 10 m<sup>2</sup>. Visoka kvaliteta gradnje i opreme, kvalitetne podne obloge, PVC stolarija s komarnicima i elektromotornim roletama, klimatizacija, električno podno grijanje, kvalitetne sanitarije i protuprovalna vrata. Kući pripadaju dva parkirna mjesta. Prodaje se u potpunosti završena po principu ključ u ruke, a očekivani završetak radova je 01.06.2024. godine. Odlična i mirna lokacija na rubu građevinske zone, udaljena 1500 m od mora i centra Malinske. Nazovite nas za više informacija i rezervirajte svoju nekretninu već za sljedeću sezonu! Ne propustite ovu priliku! ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15660

## Información de contacto adicional

Número de referencia 529596  
interno:  
Agency ref id: 15660