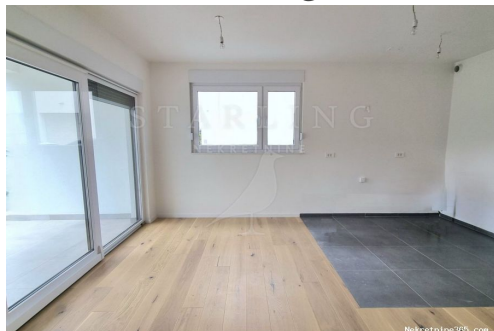


## STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VELIKO POLJE, 75 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Istok, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VELIKO POLJE, 75 m2, 3-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	75 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	7 m <sup>2</sup>
Precio:	200,000.00 €
Publicado:	19.10.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Novi Zagreb - Istok  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VELIKO POLJE, 75 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 75 m2 u prizemlju zgrade s liftom. Planirano useljenje je početak 2024. godine. Zgrada ukupno ima 3 kata. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, terase i vrta. Stanu pripada spremište površine 8 m2. Zgrada je građena od visokokvalitetnih materijala renomiranih brendova, te posjeduje energetski certifikat A+. Uz stan je obvezna kupnja jednog garažnog parkirnog mjesta. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2,60 m Parking: garažno parkirno mjesto Orijentacija: istok - jug - zapad Cijena stana: 200.000 EUR Cijena garažnog parkinga: 20.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4540

## Información de contacto adicional

Número de referencia 529674  
interno:  
Agency ref id: 4540