

## Lijepa novoizgrađena villa sa bazenom, Labin, okolica, Istra, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Lijepa novoizgrađena villa sa bazenom, Labin, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	165 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	890 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	19.10.2023

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Predstavljamo vam ovu lijepu novoizgrađenu kuću za odmor u okolici Labina (od Labina udaljena cca 4,5 km). Smještena na lijepoj poziciji na uzvišenom terenu sa prekrasnim pogledom na okolne brežuljke i stari grad Labin. Kuća je koncipirana je kao katnica. Prizemlje obuhvaća prostrani dnevni boravak uz open space koncept sa blagovaonicom i kuhinjom sa ostavom. Tu se nalazi i gostinjski toalet te praonica. Na katu se nalaze tri komforne spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, a dvije imaju i izlaz na balkon sa kojega se pruža prekrasni otvoreni pogled. Pitanje grijanja i hlađenja osigurano je klima uređajima u svakoj prostoriji te podnim grijanjem što omogućava ugodniji boravak u kući i u zimskim

mjesecima tijekom cijele godine. Također, postoji mogućnost i ugradnje kamina u dnevnom prostoru za dodatni ugođaj. Na uređenoj okućnici za dodatno uživanje tu je i bazen veličine 40 m2 sa pripadajućim sunčalištem. ID KOD AGENCIJE: 1343

## Información de contacto adicional

Número de referencia 529718

interno:

Agency ref id: 1343