

## Simpatična prizemnica sa bazenom, Svetvinčenat, okolica, Istra, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal

Nombre: M&M

Apellido: Legal

Nombre de la empresa: M&M LEGAL

Service Type: Selling and renting

E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Sitio Web: <https://mmlegal.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Código postal: 52220

Dirección: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)

- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título: Simpatična prizemnica sa bazenom, Svetvinčenat, okolica, Istra  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 124 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 422 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 465,000.00 €  
Publicado: 21.10.2023

## Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Svetvinčenat  
Área urbana: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je nova moderna prizemnica sa bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Svetvinčenta. Kuća površine 148 m<sup>2</sup> se nalazi na zemljištu površine 572 m<sup>2</sup> dok

neto stambena površina iznosi 124 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku natkrivenu terasu pored koje se nalazi bazen 34 m<sup>2</sup> s velikim sunčalištem i ležaljka za sunčanje. Kuća je moderno opremljena te posjeduje visoko kvalitetne uređaje. Svaka soba ima jedinicu inverter klima uređaja. U sezoni kuća je u najmu. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1352

## Información de contacto adicional

Número de referencia 530160

interno:

Agency ref id: 1352