

## Crikvenica moderna kuća na prodaju, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica moderna kuća na prodaju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	345 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	722 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	1,440,000.00 €
Publicado:	23.10.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional: Na traženoj crikveničkoj lokaciji, prodaje se novoizgrađena obiteljska kuća.

Smještena je u slijepoj ulici i na granici zelenog pojasa. U suterenu je garaža, welnes zona te prostor za bazensku tehniku. Unutarnje stubište vodi do prizemlja unutar kojega je veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom sve otvorenog koncepta. Na ulazu je i mokri čvor te prostor za manju "prljavu kuhinju. Velike klizne stijene stvaraju dojam stapanja vanjskog i unutarnjeg prostora kako na južnu stranu tako i na dvorišnu stranu unutar koje je smješten i bazen. Na katu su tri spavaće sobe sa dvije kupaonice, te iznimno velika master soba (45m2) sa vlastitom kupaonicom, garderobom te loggiom. Kuća se može pohvaliti visokokvalitetnim materijalim ugrađenim kako u interijeru tako i u eksterijeru. Daikin podno grijanje, klime sa difuzorima, unutarnja stolarija sa "nevidljivim" štokovima, gotovi dvoslojni parketi, Schuco stolarija sa low-e lameliranim staklom i još mnogo toga. Uz mnogo sličnih modernih kuća na tržištu, ipak jedna drukčija.  
ID KOD AGENCIJE: 5246

## Información de contacto adicional

Número de referencia      531031  
interno:  
Agency ref id:              5246