

Kamena kuća sa pogledom na more, Okrug Gornji, Okrug, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | Kamena kuća sa pogledom na more, Okrug Gornji |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | en secuencia |
| Pies cuadrados: | 70 m ² |
| Tamaño del lote: | 35 m ² |
| Número de pisos: | 1 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Precio: | 145,000.00 € |
| Publicado: | 15.04.2024 |

Condición

| | |
|-----------------|------|
| Desarrollado: | 1968 |
| Última reforma: | 2000 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Okrug |
| Área urbana: | Okrug Gornji |
| Poštanski broj: | 21223 |



Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Descripción

Información adicional: **PRILIKA!** Prodajemo kuću u Okrugu Gornjem, smještenu na odličnoj lokaciji, samo 300 metara udaljenu od mora. Kuća ima 70m², sastoji se od prizemlja i kata. Kuća je kamena ali je prizemlje prošireno i nadograđeno s betonskim objektom. U prizemlju se nalazi kuhinja, boravak, wc i konoba. Vanjskim se stepeništem dolazi do dvije spavaće sobe na katu, ispred kojih se nalazi balkon s kojeg se pruža

djelomičan pogled na more. Ispod stepenica je ostava. Kuća ima i 35m² okućnice. Kuća zahtjeva adaptaciju ali je useljiva i u postojećem stanju. Ima priključke struje, vode, gradsku kanalizaciju i telefon. Lokacija je izuzetno poželjna, samo 50 metara udaljena od centra i svih neophodnih sadržaja za svakodnevni život. Osim toga, zbog blizine mora, kuća je odlična opcija i za turizam. Bilo da tražite nekretninu za turizam ili za stanovanje, ovo je nekretnina vrijedna pažnje, koja zahtjeva ulaganje ali pruža brojne mogućnosti. Ne propustite priliku ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE : DANIJELA STOJČINOVIĆ Mob.+385989206268 Mail:

danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com We are selling a house in Okrug Gornji, located in an excellent location, only 300 meters from the sea. The house has 70 m², consists of a ground floor and a first floor. The house is made of stone, but the ground floor was expanded and upgraded with a concrete building. On the ground floor there is a kitchen, a living room, a toilet and a tavern. An external staircase leads to the two bedrooms on the first floor, in front of which there is a balcony with a partial view of the sea. There is a pantry under the stairs. The house also has a 35m² garden. The house requires adaptation, but it is habitable even in its current condition. It has electricity, water, city sewage and telephone connections. The location is extremely desirable, only 50 meters away from the center and all necessary amenities for everyday life. In addition, due to its proximity to the sea, the house is a great option for tourism. Whether you are looking for a property for tourism or for living, this is a property worth paying attention to, which requires an investment but offers numerous possibilities. Don't miss the opportunity ID KOD AGENCIJE: ST1441

Información de contacto adicional

Número de referencia 531163
interno:
Agency ref id: ST1441