

## Romantične kućice s potencijalom u Majkovcu, Sveti Ivan Zelina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Romantične kućice s potencijalom u Majkovcu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	57 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3682 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2006
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Ivan Zelina
Área urbana:	Majkovec
Poštanski broj:	10380

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Isključivo u Dogma nekretninama! Na blagom brežuljku s pogledom na šumu i netaknutu prirodu, u carstvu zelenila i mirnom djelu naselja Majkovec kod Svete Helene, nalazi se imanje sa dvije romantične drvene kućice koje su kao stvorene za bijeg iz svakodnevice te uživanje i opuštanje u predivnoj prirodi. Drvene kućice zelene su boje, a smještene su na samom vrhu brežuljka i savršeno se uklapaju u veliku okućnicu (3.682 m<sup>2</sup>). Prva kućica ima 23 m<sup>2</sup> i sastoji se od kupaonice sa tuš kadom i WC-om, kuhinje opremljene sa štednjakom, hladnjakom, sudoperom, kuhinjskim elementima stolom i stolicama. Uz vanjski dio kućice je spremište 6 m<sup>2</sup> za kosilice i alat. Druga kućica ima 34 m<sup>2</sup> i sastoji se od namještenog dnevnog boravka 16 m<sup>2</sup> koji ima klimu i od lijepe vanjske terase s pogledom površine 18m<sup>2</sup>. Ovo prostrano imanje ograđeno je sa svih strana i ima 4 kolna ulaza (4 rešetkaste čelične ograde, dvije s donje i dvije s gornje strane zemljišta, dvoja dvokrilna i dvoja klizna vrata). Uz ulaze se nalaze i 2 parkirališna prostora od 200 m<sup>2</sup> i 70 m<sup>2</sup>. Posebna zanimljivost je vrt površine 50 m<sup>2</sup> sa gredicama koje imaju navodnjavanje (tj. automatski sustav zalijevanja i upravljanje na daljinu). Imanje je udaljeno od Zagreba samo 30-tak km i 2 km od autoceste Zagreb-Goričan (izlaz Sveta Helena). Kućice s velikim imanjem koje je moguće i parcelirati, izuzetno su zanimljiv potencijal za Vašu buduću turističku destinaciju, Za sve dodatne informacije i razgledavanje slobodno me kontaktirajte kako bih Vam pomogla pronaći željenu nekretninu. Bojana Patekar mob.: +385 98 297 777 mail: [bojana.patekar@dogma-nekretnine.com](mailto:bojana.patekar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1444

## Información de contacto adicional

Número de referencia 531403  
interno:  
Agency ref id: VZ1444