

Rakalj, zemljište s građevinskom dozvolom, Marčana, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Rakalj, zemljište s građevinskom dozvolom
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1127 m²
Precio: 104,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Rakalj
Poštanski broj: 52206



Permisos

Permiso de construcción: sí

Descripción

Información adicional: Rakalj, okolica, građevinsko zemljište s ishodovanom građevinskom dozvolom. Nedaleko od Raklja prodajemo zemljište ukupne površine 1127s građevinskom dozvolom. Prema projektu planirana je gradnja obiteljske kuće s bazenom koja se može koristiti i u turističke svrhe. Nekretnina prema projektu ima površinu od 205m² i bazen od 50m². Kuća se sastoji od dvije etaže i na prvoj se smjestio open-space dnevno boravak povezan sa kuhinjom i blagovaonom te imaju i izlaz na natkrivenu terasu, master spavaća soba koja također ima izlaz na svoju natkrivenu terasu, wc, kupaonica i tehnička soba koja ima ulaz s vanjske strane. Na drugoj etaži smjestile su se dvije spavaće sobe koje imaju svaka svoje kupatilo. Na okućnici nalazi se također natkrivena ljetna kuhinja, spremište i wc koji su spojeni sa sunčalištem gdje se nalazi prostrani bazen koji vam pruža idealnu priliku za uživanje i odmaranje utopljenim ljetnim danima. Pristupni put je osiguran i sve komunalije su plaćene te zbog toga je moguće odmah krenuti u izgradnju ove idealne kuće. Prva plaža udaljena je 15 minuta vožnjom i svi potrebni sadržaji za život kao i mnoge manifestacije u ljetnim večerima su u neposrednoj blizini. Zbog svoje lokacije nekretnina je idealna za obiteljski život ili turističku rentu baš zbog toga što je blizu mora i svim potrebnim sadržajima, ali vam također pruža mir i potpunu privatnost. ID KOD AGENCIJE: 2005-190

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 531435
Agency ref id: 2005-190