

## Poreč, okolica, prekrasan stan nedaleko od mora!, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, prekrasan stan nedaleko od mora!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 95 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Precio: 391,878.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2022

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč

Poštanski broj: 52440



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, stan nedaleko od mora! Nedaleko od grada Poreča na samo 8 km smjestit će se ova moderna stambena zgrada od ukupno 23 stana. Stan se nalazi u prizemlju te ima ukupno 95.58 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevnog boraka, blagovaone, kuhinje po open space konceptu, jedne spavaće sobe, kupaone i ostave u prizemlju i parking. Ukupna bruto veličina iznosi 95.58 m<sup>2</sup>. Grijanje stana će biti putem kvalitetne klime uređaja te podno grijanje u kupaoni. Zgrada će imati lift. Parking se nalazi odmah ispred zgrade. Ukupna neto veličina iznosi 77.18 m<sup>2</sup>. Prve plaže i šetnjice uz more se nalaze na samo 200 m. Sav sadržaj za život od trgovine, ugostiteljskih objekata, turističkih kampova, pošte se nalaze u neposrednoj blizini zgrade. Planirani završetak gradnje je proljeće/ljeto 2024. Zbog svoje idealne lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-752

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 531437  
Agency ref id: 1031-752  
Teléfono de contacto: 052210824