

Matulji centar- stan 3s+db, 109 m2, Matulji, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Matulji centar- stan 3s+db, 109 m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 109 m²
Piso: 3
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 250,000.00 €
Publicado: 01.11.2023

Condición

Desarrollado: 1980

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Matulji
Área urbana: Matulji
Poštanski broj: 51211



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Prilika za investiciju/turistički najam: U ponudi imamo stan u centru Matulja površine 109 m2. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kuhinje, 2 dnevna boravka, dvije kupaone i dva balkona sa kojih se pruža otvoreni pogled na cijeli Kvarner i Opatiju. Vlasnici su manjom preinakom stan podijelili u dva manja 1S+DB stana što omogućuje budućem vlasniku da u jednom stanu živi, a drugi iznajmljuje. Po potrebi novi vlasnik može vrlo jednostavno vratiti stan u prvobitno stanje. Svaki dnevni boravak ima svoj dimnjak. Nekretnina se prodaje namještena. Parking je osiguran odmah do zgrade. Ne propustite ovu traženu lokaciju u Matuljima. ID KOD AGENCIJE: 200-7070

Información de contacto adicional

Número de referencia 531530
interno:
Agency ref id: 200-7070