

Vodice - građevinsko zemljište s pogledom na more, Vodice, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Naš dom nekretnine

Nombre: Naš dom

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Naš dom d.o.o.

Sitio Web: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código postal: 22211

Dirección: Zatonska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nosotros: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom”
Vodice registered in 1998, with
the aim of mediating and
facilitating access to
information related to real
estate with a rich experience in
this field, we were able to make
numerous realized the purchase
to the mutual satisfaction of our
many customers.

Our agency is in Vodice, Street
Zatonska 2A, or on the way out
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
provide quality Facilities and a
broad range of real estate a
reasonable price, as well as
combine solving the overall
problem resulting from the
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Datos del anuncio

Común

Título:	Vodice - građevinsko zemljište s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	5080 m ²
Precio:	609,600.00 €
Publicado:	26.10.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Descripción

Información adicional:	Vodice - prodaje se građevinsko zemljište s pogledom na more ukupne veličine 5080m ² . Zemljište je parcelirano na 6 manjih parcela te postoji mogućnost kupnje manjih parcela zasebno. Parcele su smještene na mirnoj lokaciji od centra udaljene oko 800m a od plaže 1000m. Zemljište se nalazi u građevinskoj zoni M 1.4, gdje su propisani slijedeći uvjeti: Propisuju se slijedeći uvjeti smještaja i načina gradnje obiteljskih građevina (oznaka 1.4) u sklopu površina mješovite namjene (oznake M): - način gradnje: SS, - Pmin.= 600 m ² , - Pmax.= 1.400 m ² , - Min. širina građevne čestice: 16 m, - Min. 25% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno, - Emax.= Po+Su+Pr+2, - Vmax.= 10,0 m, - min.kig= 0,1, za
------------------------	--

građevne čestice veličine do 1.000 m², - najmanja površina tlocrtnih projekcija građevina za građevne čestice površine veće od 1.000 m² može iznositi 100 m², - $x.kig= 0,3$ za građevne čestice površine do 1.000 m², - max.kig za građevne čestice površine veće od 1.000 m² = 300 m² +0,2 (koji se obračunava samo za dio površine iznad 1.000 m²), - max.kisN*= 0,6, - *U izračun nadzemnog koeficijenta iskorištenosti (kisN) ne obračunavaju se podzemne etaže te suteran ukoliko se koristi isključivo za smještaj vozila unutar objekta ili ukoliko su ti dijelovi građevine u parteru ozelenjeni ili imaju javnu namjenu, - PMmin.= 1,5 / 1 SJ. ID KOD AGENCIJE: 1653

Información de contacto adicional

Número de referencia 531769
interno:
Agency ref id: 1653