

OPATIJA, POBRI - stan/etaža 76 m2, Opatija - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, POBRI - stan/etaža 76 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	75 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	20 m ²
Superficie del balcón:	7 m ²
Precio:	182,000.00 €
Publicado:	04.07.2024

Condición

Desarrollado:	1968
Última reforma:	2023



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: OPATIJA, POBRI, stan-etaža 75,97 m2 sa okućnicom i parkirnim mjestom
Posređujemo u prodaji svjetlog, sunčanog i prozračnog stana/etaže na uvijek

traženoj lokaciji. Stan se nalazi na prvom katu kuće i sastoji se od ulazne verande, hodnika, kuhinje, blagavaonice, kupaonice i dvije sobe ukupne površine 50,34 m² s pripartkom tavanog prostora i vanjskog stepeništa sveukupne površine 75,97 m². Postoji mogućnost nadogradnje dvoetažnog stana u potkrovlju. Stanu pripada parkirno mjesto na okućnici. Grijanje i hlađenje riješeno je sa peći na pelete, norveškim radiatorima i klima uređajem sa inverterom. Mirna lokacija sa pogledom na more udaljena samo 1,7 km od centra Opatije čini ovu nekretninu idealnom kako za život tako za investiciju. Ovaj stan preporučuje agent nekretnina. Uz stručno savjetovanje agencijska usluga podrazumjeva provjeru kompletne vlasničke dokumentacije, izradu svih potrebnih pravnih akata za uknjižbu novog vlasnika u zemljišne knjige. Odlučite li se za nas, agencija Dux nekretnine će vam sa zadovoljstvom pomoći u prijenosu računa za režijske troškove struje, vode i komunalnih usluga na vaše ime. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25211

Información de contacto adicional

Número de referencia 531795
interno:
Agency ref id: 25211