

JEDINSTVENA PRILIKA!! POSAO I IMANJE OD 4 HEKTARA, Kloštar Ivanić, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | JEDINSTVENA PRILIKA!! POSAO I IMANJE OD 4 HEKTARA |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 1000 m ² |
| Tamaño del lote: | 40000 m ² |
| Número de pisos: | 1 |
| Dormitorios: | 60 |
| Baños: | 15 |
| Precio: | 1,500,000.00 € |
| Publicado: | 15.04.2024 |

Condición

| | |
|-----------------|------|
| Desarrollado: | 2010 |
| Última reforma: | 2020 |

Ubicación

| | |
|----------------------|---------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Zagrebačka županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Kloštar Ivanić |
| Área urbana: | Kloštar Ivanić |
| Poštanski broj: | 10312 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Ubicación permiso: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|



Estacionamiento

| | |
|-----------------------------------|----|
| Garaje: | sí |
| Número de plazas de aparcamiento: | 7 |
| Plaza de aparcamiento cubierto: | sí |

Descripción

Información adicional: SAMO U DOGMI IMANJE OD 40 TISUĆA KVADRATA SA UHODANIM POSLOM (RESTORANIMA I SMJEŠTAJNIM JEDINICAMA) - Nalazi se u prekrasnom okrugu IVANIĆ GRADA, ovo imanje prostire se na 4 hektara zemlje. - jedinstvena prilika nudi kompletno namješteno imanje, spremno za rad sa svim potrebnim sadržajima za uspješno vođenje posla. Ovo prekrasno imanje sastoji se od dodatnih apartmana i objekata koji pružaju izvanredan smještaj i sadržaje za goste. Na imanju se nalaze 2 apartmana za ukupno 6 osoba, svaki s vlastitom kupaonicom i terasom. Jedan apartman za 3 osobe smješten je uz kuću na imanju, dok se drugi apartman za 8 osoba nalazi na katu vrtne vile. Također, tu je i apartman s terasom i jacuzziem u dvorištu koji može smjestiti 6 osoba. Dodatno, tu su i 2 apartmana za 6 osoba uz ribnjak, s terasama za opuštanje. Imanje također ima i veliki restoran s nekoliko sala. Glavna sala je prostrana, s površinom od 350 m² i kapacitetom od 100 do 150 ljudi. Tu je i velika vanjska terasa koja može primiti oko 60 ljudi, kao i manja sala za 40 ljudi. Konoba s potrebnim aparatima i povezana kuhinja u prizemlju pružaju intimno okruženje za druženje, s kapacitetom od 30-40 ljudi. Imanje ima i spa zonu s jacuzziem i solarijem, koja je idealna za opuštanje i wellness. Tu je i atrakcija za djecu - vlakić koji će pružiti dodatnu zabavu. Sportske aktivnosti su također prisutne na imanju, s nogometnim igralištem, igralištem za odbojku na pijesku, bočalištem i dječjim parkom. Na imanju se nalazi oko 100 životinja, uključujući konje, srne, jelene, kokoši, paunove, magarce, pakete, piliće i slično. Životinje se slobodno kreću u ograđenim djelovima imanja, na površini od otprilike 40 tisuća kvadrata. Sve prostorije i bungalovi imaju osigurano grijanje, vodu i struju. Također, postoji mogućnost dodavanja kapaciteta bungalova prema željama novog vlasnika, što omogućuje proširenje smještajnih mogućnosti za dodatnih stotinjak do dvjestotinjak ljudi. PARKIRNA MJESTA U VLASNIŠTVU CCA 110 AUTOMOBILA! Ovo izvanredno imanje pruža sve što je potrebno za uspješan turistički posao ili za uživanje u miru i prirodi. MOGUĆNOST IZGRADNJE VELIKOG GRIJANOG BAZENA ZIMSKOG TIP. IMA JOŠ PUNO SLOBODNOG GRAĐEVINSKOG

ZEMLJIŠTA ZA GRADNJU ILI POSTAVLJANJE DODATNIH SMJEŠTAJNIH
KAPACITETA!! I JOŠ PUNO PUNO DODATNOG SADRŽAJA, ZATO NE
PROPUSTITE!!! ZA VIŠE INFORMACIJA ILI DOGOVOR O
RAZGLEDAVANJU OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM:
+385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD
AGENCIJE: ZG69954

Información de contacto adicional

Número de referencia 531896
interno:
Agency ref id: ZG69954