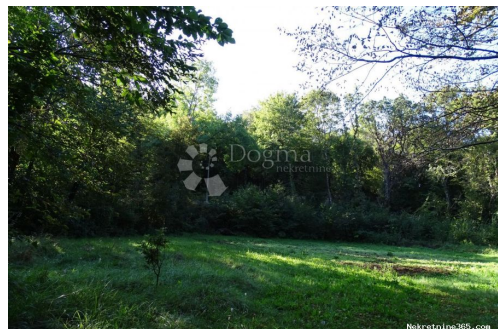


## Veprinac - veliki teren a dobroj lokaciji !, Opatija - Okolica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: Veprinac - veliki teren a dobroj lokaciji !  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 2275 m<sup>2</sup>  
Precio: 160,000.00 €  
Publicado: 15.04.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija - Okolica  
Área urbana: Veprinac  
Poštanski broj: 51410



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Veprinac - prodajemo veliki teren na dobroj lokaciji namijenjen stambenoj gradnji. Položen je uz asfaltiranu cestu, struja i voda u blizini. Teren je kamenit, stabilne statike, dijelom šuma i autohtono raslinje. Pogled na more kroz šumu jedino tijekom zime. Prema Prostornom planu, teren se nalazi u neizgrađenom dijelu naselja namijenjen razvoju i uređenju naselja planske oznake GP 8/7. Dozvoljena je gradnja jedne podzemne i tri nadzemne etaže maksimalne visine 13m, minimalna tlocrtna površina novih objekata je 80m<sup>2</sup>, najviše 3 stana, a zgrada može imati i poslovni prostor. Kig 0,3, Kis 0,9. Predviđena širina nove pristupne ceste je 5,5m. U uređenju hortikulture treba zadržati autohtono drveće i biljke. ID KOD AGENCIJE: Z10437

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 531961

Agency ref id: Z10437