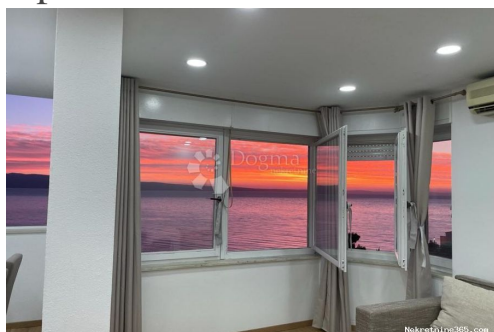


## DUGI RAT, SPEKTAKULARAN POGLED NA MORE, Dugi Rat, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	DUGI RAT, SPEKTAKULARAN POGLED NA MORE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	176,937.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1997
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dugi Rat
Área urbana:	Jesenice
Poštanski broj:	21315



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji modernog dvosobnog stana površine 64.51m2 u

Jesenicama. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagavaone, dvije spavaće sobe, hodnika i kupaonice. \* Pogled na more pruža se kroz prozore, stvarajući spektakularan pogled. \* Orijentacija stana - jug. ( Obilna prirodna svjetlost ) \* Nekretnina se prodaje potpuno namješten sa svom pripadajućom opremom. \* Nalazi se u mirnoj ulici, ispred zgrade je dostupan parking. \* Udaljenost mora cca 7 min hoda. \* Grijanje: klima uređaj. \* Nalazi se na 1 katu od ukupno 5 katova. \* Stan je etažiran, vlasništvo i ostala dokumentacija uredna! \* Idealan za stanovanje ili iznajmljivanje. \* Uhodan turistički najam sa odličnim ocjenama i recenzijama. Stan ima novu kategorizaciju 2023, te ukoliko se želi iznajmljivati može se napraviti prijenos kategorizacije. Jesenice, Suhi Potok je idilično naselje smješteno u blizini Omiša i Splita, omogućuje lagan pristup svim sadržajima i atrakcijama ovih gradova, dok istovremeno pruža mirno i opuštajuće okruženje daleko od gradske vreve koje odiše mirnom atmosferom i prekrasnom prirodom. Također, rijeka Cetina nudi brojne mogućnosti za rafting, kanjoning i druge vodene aktivnosti, pružajući nezaboravno iskustvo avanture i zabave. \*Udaljenost:\* - Split: 17 km - Omiš: 7,4 km - Zračna luka: 31,5 km Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas: \*Petra Pahor\* +385 91 302 2789 [petra.pahor@dogma-nekretnine.com](mailto:petra.pahor@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST1304

## Información de contacto adicional

Número de referencia      532048  
interno:  
Agency ref id:              ST1304