

## Poreč, okolica, zemljište sa projektom na 100 m od mora!, Poreč, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, zemljište sa projektom na 100 m od mora!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 376 m<sup>2</sup>  
Precio: 420,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440



#### Permisos

Permiso de construcción: sí

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, zemljište i kuća sa projektom na 100 m od mora! Na samo 100 m od prvih plaža prodaje se zemljište sa građevinskom dozvolom. U projektu je samostojeća kuća sa ukupno 135.17 m<sup>2</sup>. Kuća prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona po open space konceptu, wc, ostava i kotlovnica. Elegantnim unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitom kupaonom i terasom. Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se može uživati u pogledu uređenog vrta. Poreč se nalazi na samo 6 km udaljenosti od mjesta. Nedaleko od zemljišta, ugodnom šetnjom nalaze ugostiteljski objekti, škola i vrtić, pošta, trgovina, crkva i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Poreč i plaže su udaljene samo 8 km od mjesta. Zemljište ima plaćene komunalije te su priključak vode i struje na terenu. Ova je nekretnina idealna prilika budućem investitoru za kuću za odmor na samo 100 m od prvih plaža. ID KOD AGENCIJE: 1031-732

## Información de contacto adicional

Número de referencia      532148  
interno:  
Agency ref id:            1031-732