

## Moderna prizemnica sa bazenom, Labin, okolica, Istra, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: martina@mmlegal.hr  
adicional:  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Moderna prizemnica sa bazenom, Labin, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	743 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	27.10.2023

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: U blizini Labina i Rapca, prodaje se ova nova kuća za odmor sa bazenom. Kuća je građena kao prizemnica ukupne kvadrature 120 m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta, kuhinje sa blagovaonom, ostave i dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu gdje se nalazi stol za blagovanje s pogledom na bazen i okućnicu. Kuća je kompletno namještena i uređena, postavljeni su klima uređaji, prva faza za centralno grijanje, a za poseban ugođaj u kući, tu se nalazi kamin na drva. Uređena i ograđena okućnica obuhvaća 743 m<sup>2</sup>. Osiguran je parking, lijepe zelene površine a tu se nalazi i prekrasni bazen za maksimalno uživanje u toplim ljetnim mjesecima. Mirna lokacija idealna je za bavljenje turizmom ili pak za obiteljski život s obzirom na blizinu svih sadržaja potrebnih za život. Centar grada Labina nalazi se na svega 6 kilometara a Rabac sa prekrasnim plažama i čistim morem nalazi se na 10 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 1358

## Información de contacto adicional

Número de referencia 532278

interno:

Agency ref id: 1358