

RIJEKA, ŠKURINJE - kuća s tri stambene jedinice i garažom, Rijeka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA, ŠKURINJE - kuća s tri stambene jedinice i garažom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	250 m ²
Tamaño del lote:	18 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	04.07.2024

Condición

Desarrollado:	1996
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: RIJEKA, ŠKURINJE - kvalitetna kuća s tri stambene jedinice i garažom Ponosno vam predstavljamo ovu imponantnu troetažnu kuću, smještenu u mirnom stambenom području, koja se ističe svojom kvalitetnom izgradnjom, prostranim unutarnjim prostorima te modernim sadržajima. Ova kuća, sagrađena 1996. godine, prošla je kvalitetnu obnovu i ima novu fasadu. Garaža, dva parkirna mjesta, pogled na more, 4 terase, dva balkona, vlastito dvorište, mirno okruženje, odlična lokacija, kvalitetna gradnja i stanje u kojoj se nalazi ova kuća definitivno su karakteristike nekretnine koje se rijetko pojavljuju na tržištu. Kuća je izgrađena s pažnjom prema detaljima, koristeći visokokvalitetne materijale, nekretnina ima izdržljiv betonski krov. Svi papiri i dokumentacija su uredni, čime se olakšava cijeli proces kupnje i ne dovodi se u pitanje legalnost kuće. Prva etaža - Prizemlje: Prva etaža nudi udoban i prostran stan koji se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonice. Pored stana se nalazi garaža koja će zadovoljiti sve vaše potrebe za parkiranjem i dodatnim prostorom za pohranu. Druga etaža - Prvi kat: Na drugoj etaži ćete pronaći elegantan stan koji se sastoji od spavaće sobe, velikog dnevnog boravka s izlazom na balkon, odvojene kvalitetne kuhinje, kupaonice i WC-a. Treća etaža - Drugi kat: Treća etaža pruža impresivan stan koji se sastoji od tri terase, balkona, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a te ulaznog stubišta. Grijanje je etažno plinsko na gradski plin gdje svaka etaža ima svoj bojler. Stan je trenutno u završnoj fazi procesa etažiranja u tri odvojene stambene jedinice. Lokacija ove kuće je izvrsna, omogućujući vam da budete u blizini svih bitnih sadržaja, neposredna blizina škole i javnog prijevoza. Ova kuća nudi savršen spoj prostora, komfora i kvalitete. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25191

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 532302
Agency ref id: 25191