

Zvezdara, Kluz, Ilindenska, 5.0, 270m2, Zvezdara, Casa



Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Nombre: Beocity
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: https://www.beocitynekretnine.rs/
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Dirección: Makenzijeve 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeve 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Zvezdara, Kluz, Ilindenska, 5.0, 270m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 270 m²
Dormitorios: 5
Bodega: sí
Precio: 440,000.00 €
Publicado: 28.10.2023

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Grad Beograd
Provincia:
Ciudad: Zvezdara

Área urbana: Beograd (Zvezdara)
Adresa: Ilindenska

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 103495, II/, 3a, spratna, po+pr+1, struja, kanalizacija, klima, telefon, terasa(2), uknjižen, luks renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada nova, garaža(2), parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, pogodan za pp, cela. Kuća se nalazi blizu Kluza, stara okretnica, tramvaj. Rekonstruisano 100%, 2010 godine. Korišćeni su skuplji materijalu, špansko-italijanska keramika. Rekonstrukcija je obuhvatila, unutrašnjost, struja, voda, kanalizacija, parketi, zidovi, keramika (špansko-italijanska), sanitarije, stolarija, unutrašnja, spoljna, ulazna vrata, fasada, krovna konstrukcija, limeni krov Gerard, oluci. Instalirano je etažno grejanje. Prizemlje, sadrži: kuhinja, trpezarija i dnevni boravak 34 kvm, spavaća soba, kupatilo, izlazak, na terasu, oko 20kvm. Prvi sprat, ima tri spavaće sobe, dva kupatila (geberit skriveni vodokotlići u oba kupatila), soba za sušenje i peglanje veša, izlazak na galeriju oko 7 kvm, stepenicama drvenim, montažne, na preklapanje, izlazak iz svake sobe na terasu. Spavaće sobe su površine od 10 do 14 kvm. Kupatilo sa đakuzijem ima hidro-vakumsku pumpu. Iz prizemlja se ide u podrum, koji ima još jedan mokri čvor WC, prostoriju za pranje i sušenje veša, tehnička soba, dve ostave i garaža za dva auta 28 kvm. Debljina zida je 25 cm. Kuća je u osnovi 10x10 metara. Uknjiženo na 99kvm. Garaže sa ostavama u podrumu 56.44. Gas je ispred u može se povezati, ko želi da ima i gas. Rentira se cela kuća, na dan. Lepo dvorište. Bez ulaganja. Prodaje se sa svim stvarima. Oaza mira, a na samo 200 metara od bul. Kralja Aleksandra, Outleta, tramvaja, pekara, picerija, restorana, osnovna škola. Blizu je i Aviv centar, i pijaca Cvetko. Sveukupna kvadratura je preko 270 kvm, sa svim prostorijama. Kupljeno je delom iz kredita banke. Ostalo je još 5000€, da se otplati. MOŽE SE I DNEVNO RENTIRATI. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 532332
Agency ref id: 103495
Teléfono de contacto: +381 (60) 328-3901