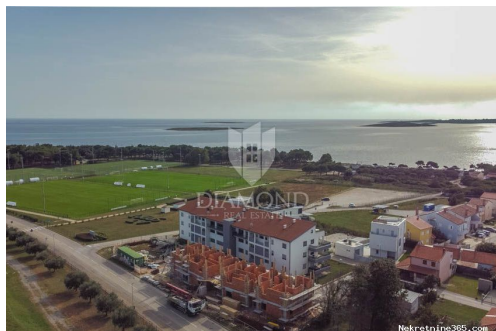


## PRILIKA! Jednosoban stan pored plaže u Medulinu!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: PRILIKA! Jednosoban stan pored plaže u Medulinu!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 39 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 145,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023



#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Medulin Smješten u Medulinu, malenom mjestu sa pregršt turističkih sadržaja (od restorana do predivnih beach barova), predivnom obalom i pješčanom plažom. Stan se nalazi u mirnoj ulici, na samom kraju građevinske zone na granici sa Kaželom - predivnim kampom koji se prostire uz more. Stanovi su trenutno u izgradnji i useljenje je planirano do 06/24. More je udaljeno svega 300 metara, a svi potrebni sadržaji su lako dostupni. Pula je udaljena svega 10ak minuta vožnje. Ovaj stan se nalazi u prizemlju zgrade od 16 stanova. Prostire se kroz 36.2m2 te se sastoji od open space prostora koji dijele kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na terasu te sa lijeve strane se nalaze spavaća soba i kupaonica. Stanu također pripada jedno parking mjesto ispred zgrade. Ovo je jedinstvena prilika da posjedujete stan u novogradnji u jednom od najljepših dijelova Hrvatske. Idealan apartman za godišnji odmor, ali i investiciju budući da je lokacijski jako privlačan i garantira brz povrat investicije kroz turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1037-138

## Información de contacto adicional

Número de referencia 532531  
interno:  
Agency ref id: 1037-138