

## RIJEKA, POTOK - Adaptirani stan sa uhodanim poslom 52m<sup>2</sup>, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, POTOK - Adaptirani stan sa uhodanim poslom 52m <sup>2</sup>
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	51 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	218,000.00 €
Publicado:	05.07.2024

### Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Potok
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	RIJEKA, POTOK - Adaptirani stan sa uhodanim poslom 52m <sup>2</sup> U prodaju smo dobili stan stan površine 52m <sup>2</sup> na Potoku. Nedavno je prošao kvalitetnu renovaciju te se sada ponosi modernim i elegantnim uređenjem. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji je spojen s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući ugodan i
------------------------	--

funkcionalan prostor za druženje i kuhanje. Kuhinja je opremljena svim potrebnim aparatima i ima prekrasne radne površine. Spavaća soba odiše udobnošću i svjetlošću te pruža savršeno mjesto za odmor. U sklopu stana nalazi se i moderna kupaoonica s kvalitetnim sanitarnim uređajima i tušem. Ono što čini ovaj stan posebnim je njegova izvrsna investicijska prilika, vrlo je tražen za kratkoročni najam putem Bookinga, što omogućuje redovni prihod. Za one koji traže pametno ulaganje, ovo je fantastična prilika. Lokacija je nevjerovatna - stan je udaljen samo nekoliko minuta hoda od samog centra Rijeke, gdje ćete pronaći brojne trgovine, restorane, kafiće i kulturne sadržaje. Također je blizu svih bitnih sadržaja, kao što su škole, vrtići i javni prijevoz, što ga čini izvrsnim izborom za obitelji ili poslovne ljude. Uživajte u udobnosti modernog života u ovom prekrasno uređenom stanu. Ovo je prilika koju ne želite propustiti! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
25222

## Información de contacto adicional

Número de referencia      532676  
interno:  
Agency ref id:              25222