

## Dvojna kuća, Opatija - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Dvojna kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	750 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	275 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	1,250,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Vila dvojnica koja se nalazi na mirnom djelu Pobri. Slijepa ulica omogućuje miran san i ugodan dan. Villa na Pobrima iznad Opatije s divnim pogledom na cijeli kvarnerski zaljev, od Krka do Cresa, od Učke do Platka. Udaljenost do centra Opatije 1,5 km. U suterenu vile nalazi se garaža, konoba, strojarnica za bazen, centralno te podno grijanje s dizalicom topline. Prizemna etaža sastoji se od dviju spavaćih soba, svaka s vlastitom kupaonicom, jedna prostorija za fitness, te jedna sa stolom za biljar. Na prvom katu smješten je prostrani dnevni boravak, blagavaonica, kuhinja, ostava te još jedna spavaća soba. Na drugom katu je spavaća soba s vlastitom kupaonicom. terasa sa infinity bazenom od kud pogled oduzima dah. Cijena je definitivno opravdana. ID KOD AGENCIJE: 15745

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 532757  
Agency ref id: 15745