

## Zagreb, Gornje Vrapče, građevinsko zemljište površine 1650 m<sup>2</sup>, Črnomerec, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Zagreb, Gornje Vrapče, građevinsko zemljište površine 1650 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1647 m <sup>2</sup>
Precio:	148,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Zagreb, Gornje Vrapče, građevinsko zemljište površine 1650 m2 idealno za obiteljsku kuću ili urbanu vilu. Građevinsko zemljište površine 1650 m2 stambene namjene u zoni S u kojoj vrijede urbana pravilima 2.2 nudi mogućnost izgradnje obiteljske kuće ili urbane vile. Koeficijent iskoristivosti 0.6, najveća izgrađenosti 30%, maksimalno 400 GBP-a, maksimalno 3 etaže (prizemlje + 2 kata). Na parceli postoji objekt koji je za rušenje, svi potrebni priključci (plin, struja, voda, kanalizacija, telefon) tik do parcele, parcela se nalazi u drugom redu u odnosu na prilaznu prometnicu, parcela je pravilnog oblika... Građevinsko zemljište se nalazi na odličnoj lokaciji, u mirnoj ulici, okruženo zelenilom, s prekrasnim pogledom na grad, u blizini gradskog prijevoza i ostalih sadržaja potrebnih za život. ID KOD AGENCIJE: ZG69897

### Información de contacto adicional

Número de referencia 532855

interno:

Agency ref id:                   ZG69897