

Prilika! Novigrad, moderan stan u prizemlju 500 m od mora!, Novigrad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Prilika! Novigrad, moderan stan u prizemlju 500 m od mora!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	62 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad

Área urbana: Novigrad
Poštanski broj: 52466



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Novigrad Na samo par minuta od centra grada Novigrada, smješten na odličnoj lokaciji 500 m od mora, nalazi se ovaj izuzetan novi stan u prizemlju! Stan je smješten u prizemlju manje novije zgrade sa ukupno 8 stanova. Ukupna površina stana iznosi 62 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka pristupa se natkrivenu terasu površine 15 m². Stanu pripada okućnica površine 32 m² i 2 parkirna mjesta te spremište u podrumu zgrade. Građen je od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Podovi su uređeni sa kvalitetnim keramičkim pločicama a stolarija od aluminijskih elemenata sa zaštitom od sunca u obliku roleta. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna. Cijena nekretnine uključuje PDV a prodaje se potpuno uređena i namještena spremna za useljenje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ovaj prekrasni stan je odlična prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu za stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže, centar mjesta, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-493

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 533035
Agency ref id: 1027-493
Teléfono de contacto: +38552210824